

1 – OPERE EDILI – CARTONGESSI

Descrizione	Unità	Formula	totale	costo unitario	costo totale
Demolizione pareti in laterizio forato spessore cm.15. Compreso trasporto in discarica.	mq		39,27	€ 36,00	€ 1.413,72
Smontaggio porte interne esistenti.	n		1,00	€ 70,00	€ 70,00
Demolizione battiscopa in legno. Compreso trasporto in discarica.	ml		32,60	€ 6,00	€ 195,60
Realizzazione di tracce su muratura perimetrale e/o pavimento per passaggio impianti. Compreso successiva richiusura tramite malta cementizia e rasatura. Sez. max. cm. 5X10. Compreso trasporto in discarica dei detriti. CALCOLO a CONSUNTIVO.	ml		40,00	€ 60,00	€ 2.400,00
Realizzazione di carotatura su pareti esterne per passaggio tubazioni impianto di climatizzazione. Compreso richiusura tramite malta cementizia successivamente alla posa delle tubazioni.	n		4,00	€ 270,00	€ 1.080,00
Rasature varie effettuate tramite malta cementizia. CALCOLO a CONSUNTIVO.	mq		50,00	€ 38,00	€ 1.900,00
Realizzazione di fori per faretti su controsoffitto in cartongesso	n		53,00	€ 16,00	€ 848,00
Realizzazione di controsoffitto a quadrotti completo di struttura in acciaio verniciato bianco collegato a soffitto mediante ancore a farfalla e ganci con molle regolabili. Quadrotti in fibra minerale di dimensioni cm60x60x1,3.	mq		48,40	€ 50,00	€ 2.420,00
Realizzazione di CONTROSOFFITTO PIANO in cartongesso montato su struttura portante e secondaria in profilato di lamiera di acciaio zincato collegato a soffitto mediante ancore a farfalla e ganci con molle regolabili. Lastre di cartongesso di spessore 12,5 mm. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Quota controsoffitto cm.300. ESCLUSO FORI per INSTALLAZIONE APPARECCHI ILLUMINAZIONE ed ulteriore impiantistica necessaria al completamento delle forniture a capitolato.	mq		69,80	€ 75,00	€ 5.235,00
Realizzazione di CONTROPARETI LINEARI INSONORIZZATE in cartongesso montato su struttura portante e secondaria in profilato di lamiera di acciaio zincato. Lastra doppia di cartongesso di spessore 12,5 mm. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Altezza parete cm.340	mq		45,67	€ 75,00	€ 3.425,25

Realizzazione di PARETI LINEARI in cartongesso montato su struttura portante e secondaria in profilato di lamiera di acciaio zincato. Lastra singola di cartongesso di spessore 12,5 mm. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Insonorizzazione interna tramite lana di roccia. Spessore finale circa cm.10 – Altezza parete cm.260	mq		29,24	€ 80,00	€ 2.339,20
INSONORIZZATE in cartongesso montato su struttura portante e secondaria in profilato di lamiera di acciaio zincato. Lastra doppia di cartongesso di spessore 12,5 mm. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Insonorizzazione interna tramite lana di roccia. Spessore finale circa cm.13 – Altezza parete cm.340	mq		30,26	€ 92,00	€ 2.783,92
Realizzazione di CONTROPARETI LINEARI in lastra di cartongesso incollato su parete esistente. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Altezza parete cm.208	mq		7,25	€ 45,00	€ 326,25
Realizzazione di RIVESTIMENTO COLONNA in c.a. tramite lastra di cartongesso incollato. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Altezza colonna cm. 340	mq		4,62	€ 72,00	€ 332,64
Fornitura e posa in opera di porta a scrigno in legno tamburato colore bianco. Completa di maniglia e serratura. Telaio con guarnizione in gomma e cornici stessa finitura della porta. Larghezza cm. 70.	n		1,00	€ 900,00	€ 900,00
Fornitura e posa in opera di porta a battente in legno tamburato colore bianco. Completa di maniglia e serratura. Cerniera tipo "anuba". Telaio con guarnizione in gomma e cornici stessa finitura della porta. Larghezza cm. 70/80	n		2,00	€ 570,00	€ 1.140,00
Realizzazione di VELETTA LINEARE in cartongesso montato su struttura portante e secondaria in profilato di lamiera di acciaio zincato collegato a soffitto. Lastre di cartongesso di spessore 12,5 mm. Compreso sigillatura dei giunti con stucco, nastro microforato, stuccatura finale, viteria, etc.. Compreso quant'altro necessario per rendere l'opera finita a regola d'arte e pronta per la tinteggiatura. Altezza veletta max cm.50.	ml		32,50	€ 75,00	€ 2.437,50
Fornitura e posa in opera di battiscopa colore bianco in abbinamento alle porte.	ml		48,10	€ 18,00	€ 865,80
Fornitura e posa in opera di battiscopa sanitario colore bianco in abbinamento alle porte.	ml		6,25	€ 32,00	€ 200,00

Tinteggiatura con vernice semilavabile su tre mani, previa eventuale preparazione del supporto e una mano di fissativo da applicare su lastra di cartongesso.	mq		306,20	€ 16,00	€ 4.899,20
Tinteggiatura con vernice lavabile su tre mani, previa eventuale preparazione del supporto e una mano di fissativo da applicare su lastra di cartongesso.	mq		27,00	€ 18,50	€ 499,50
Assistenza di operaio specializzato per montaggio infissi esterni. Da effettuare previo accordo con la ditta installatrice su giornata lavorativa non necessariamente coincidente con le opere edili/cartongessi.	h		40,00	€ 48,00	€ 1.920,00

1 - Totale imponibile € 37.631,58

Iva 22% € 8.278,95

€ 45.910,53